



暖かく健康やかな家完成！

おひさまの光と薪ストーブに包まれる

「これだけ高品質なのにこの価格？」と驚きの戸建出

郷の家 見学会

1月 14日, 15日 土 日 AM 10:00 ▶ PM 5:00

薪焼の木でも費値によって  
体感温度が違います  
体感温度  
プラス **10℃**  
の快適空間！



CHECK POINT

「高耐震・高耐久・省エネ」すべて実現！

性能 1

【特許技術】

乾燥無垢材

特許技術の木材乾燥機に選材も内装材もしっかりと乾燥させているので、反りやねじれなどの心配がありません。内装材も室内平衡含水率に対応していますので、床下にももちろん対応。



性能 2

【高耐震・高耐久】

軸組パネル工法

柱はすべて杉4寸角、床下は97ミリ角の大引を450ミリ間隔で配置し、仕口を組む頑強仕様。壁パネルは国土交通大臣認定 (FRM-0050,0051) の高耐震仕様。



性能 3

【樹齢1000年クラス】

天然無垢ヒバ土台

樹齢1000年以上の年輪の詰まった固いヒバ材。ヒノキ以上の防虫成分 (ヒノキチオール) を含んでいるので腐朽の心配がありません。健康住宅指向が高まり続けるなか、化学物質を多量に注入した他社土台と完全差別化できます。



性能 4

【薪ストーブ1台全館暖房】

断熱・遮熱仕様

最新の断熱・遮熱素材に加え、特許技術の乾燥無垢材を使用しているため、他社には真似できない快適空間を実現。薪ストーブ1台で70坪以上を暖房できます。

オリジナル薪ストーブ AURORA

- 大画面のパノラマウィンドウ
- 効率良く燃焼し灰の量が少ない
- 優れた耐久性
- クリーンな排気
- 燃焼時の熱損失が少なく、省エネ
- シンプルな構造で簡単操作



「これだけ高品質なのにこの価格？」と驚きの戸建出

郷の家 見学会

1月14日, 15日 土 日

AM 10:00 ▶ PM 5:00

会場 室蘭市八丁平2丁目3-11

※お食事のご厚意でお供しております。  
※写真は見学会会場の写真ではありません。

ご来場特典  
「郷の家」パンフレットプレゼント

QRコードを読み取ることで、簡単に見学会までの地図にアクセスできます。

↓ ACCESS HERE



\*沿道の"のぼり"が目印!!

有限会社 土屋建設

北海道伊達市舟岡町13-23  
TEL: 0142-23-4869

家づくりの情報を随時更新中!  
www.tsuchiyakensetsu.net



木の特製を知り尽くした土屋建設だからできる  
憧れの総天然無垢材の「木の家」です！

小屋裏空間は趣味の部屋や書斎としても活用！



木の薫りは集中力を高め子供部屋にも最適です。



家族が見渡せるアイランドキッチン。

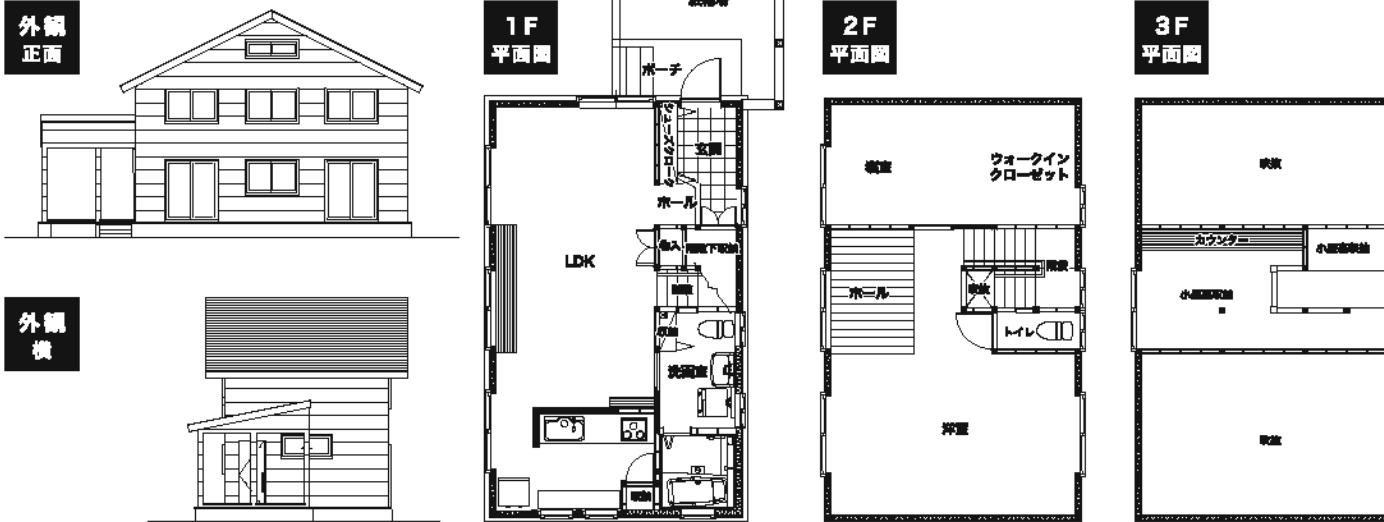


小屋裏空間を利用した省スペースながら開放的な木の寝室。



## 総天然木仕様で生活するためのすべてが含まれています。

比べてください。土屋建設は天然無垢材が標準仕様。  
すぐに生活ができる42項目すべてを含んだ価格設定になっています。



### 1 4寸真壁づくり ■ Original ■

オール4寸角(120mm)の柱を贅沢に使用した天然木空間。



### 2 天然無垢床材 ■ Original ■

冬でもスリッパいらず!! ぬくもりを足で感じる厚さ30mmの天然無垢の床材。



### 3 桐収納 ■ Original ■

大切なものを、湿気や虫から守る!! 調湿効果に最も優れた素材。



### 4 無垢室内建具 ■ Original ■

天然木のあたたかさ!! 高級感が漂う、開閉も非常に軽い土屋建設オリジナル建具。



### 5 赤松無垢階段・手すり ■ Original ■

階段・手すりもすべて無垢材仕上げ。工業製品とは感触が違います。



### ■ Original ■

- ① 乾燥無垢材 ② 削床工法 ③ 耐震パネル ④ 基礎断熱材
- ⑩ 壁断熱材 ⑪ 屋根断熱材 ⑫ 屋根裏・壁内遮熱シート
- ⑬ 1.5倍空間体積 ⑭ 薪ストーブ ⑮ 家を100年持たせる通気工法 ⑯ 耐震基礎仕様による地下収納空間

### その他仕様

- ⑰ 洗面化粧台 ⑱ 屋根材屋根工事・耐摩カラーGL ⑲ 左官工事
- ⑳ 塗装工事 ㉑ 雨樋工事 ㉒ システムキッチン ㉓ ユニットバス
- ㉔ 宅内給排水工事 ㉕ 外部防水コンセント ㉖ 高断熱ガラスサッシ
- ㉗ 防火サイディング ㉘ JIS認定コンクリート基礎 ㉙ テレビアンテナ・TEL配線工事
- ㉚ 各室ワイドスイッチ・コンセント
- ㉛ 各室網戸 ㉜ 地盤調査 ㉝ 宅外給排水工事(下水道接続)
- ㉞ 全室照明器具・配線工事 ㉟ 各種換気扇 ㊱ 仮設工事 ㊲ 足場工事
- ㊳ 温水器セミオートタイプ ㊴ IHクッキングヒーター
- ㊵ 床下収納庫 ㊶ 設計及び申請手数料 ㊷ 現場諸経費

## 太陽熱温水器システム「夢ソーラー」

お風呂とキッチンの給湯を太陽エネルギーでまかないます。  
日照条件の良い地域ではこの温水器システムだけでほぼ毎日お風呂に入れます。  
一般的な他社製品よりも優れた熱交換効率を持つ高性能システムです。

